

## Протокол №1/13

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: г. Челябинск, ул. Образцова, д. 13, проведенного в очной форме

г. Челябинск

«17» марта 2015 г.

1. Общая площадь помещений многоквартирного дома – 2912,6 кв. м,  
Общее количество голосов собственников 100 %.
2. Согласно решений собственников общего собрания и подсчета результатов голосования в общем собрании, проведенном в заочной форме, приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме обладающие 79,20 % голосов от общего числа голосов собственников.  
Подсчет голосов указан в Приложении № 1.
3. Кворум имеется, общее собрание правомочно.

### Повестка дня:

1. *Выбор способа управления многоквартирным домом.*
2. *Выбор управляющей организации. Заключение представленного договора управления с управляющей организацией.*
3. *О месте хранения протоколов общих собраний и решений собственников.*
4. *Порядок определения стоимости предоставляемых услуг.*
5. *Порядок уведомления о проведении очередных (внеочередных) общих собраний собственников, о принятых решениях общим собранием и предоставления информации собственникам помещений.*  
*Уведомление управляющей организации о проводимом собрании.*
6. *О расторжении договора управления с управляющей организацией – ООО «АСТ».*

#### **I. Вопрос повестки дня № 1.**

Выбрать способ управления многоквартирным домом - Управление Управляющей организацией

**За - 100 % голосов; Против – 0% голосов; Воздержались – 0 % голосов.**

**Итог голосования: решение принято 100 % голосов.**

Подсчет голосов указан в Приложении № 1.

#### **II. Вопрос повестки дня № 2.**

Выбрать Управляющей организацией – ООО «Эко-Дом» с 01 апреля 2015г. Каждому собственнику помещения заключить представленный договор управления с Управляющей организацией.

**За - 100 % голосов; Против – 0% голосов; Воздержались – 0 % голосов.**

**Итог голосования: решение принято 100 % голосов.**

Подсчет голосов указан в Приложении № 1.

#### **III. Вопрос повестки дня № 3.**

Хранение документов общего собрания собственников поручить управляющей организацией – ООО «Эко-Дом».

**За - 100 % голосов; Против – 0 % голосов; Воздержались – 0 % голосов.**

**Итог голосования: решение принято 100 % голосов.**

Подсчет голосов указан в Приложении № 1.

#### **IV. Вопрос повестки дня № 4.**

Размер платы за предоставление услуги установить в размере, рекомендуемом органами местного самоуправления и органами государственной власти.

**За - 0 % голосов; Против – 0% голосов; Воздержались – 0% голосов.**

**Итог голосования: решение принято 100 % голосов.**

Подсчет голосов указан в Приложении № 1.

#### **V. Вопрос повестки дня № 5.**

Сообщение о проведении очередного (внеочередных) общих собраний собственников, о принятых решениях общим собранием для собственников помещений размещается в общедоступных помещениях многоквартирного дома (вывешивается на досках объявлений в

подъезде на первом этаже). Управляющей организации сообщение о проведении очередного (внеочередного) общего собрания собственников направляется почтовым отправлением с уведомлением о вручении не менее чем за десять дней до даты его проведения.  
**За - 100 % голосов; Против – 0% голосов; Воздержались – 0 % голосов.**  
**Итог голосования: решение принято 100 % голосов.**  
Подсчет голосов указан в Приложении № 1.

**VI. Вопрос повестки дня № 6.**

Расторгнуть договор управления с управляющей организацией – ООО «АСТ» с 01 апреля 2015г.  
**За - 100 % голосов; Против – 0 % голосов; Воздержались – 0 % голосов.**  
**Итог голосования: решение принято 100 % голосов.**  
Подсчет голосов указан в Приложении № 1.

**Инициаторы собрания:**

Собственник кв. № 17 Р.М. Гильманшин Р.М. Гильманшин

Собственник кв. № 19 М.И. Орлов М.И. Орлов